

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO
n. 14 del 05 Marzo 2026

L'AMMINISTRATORE UNICO DOTT. GUGLIELMO BORRI

VISTO il verbale di assemblea del 28 aprile 2023 con il quale è stato nominato Amministratore Unico il sottoscritto Dott. Guglielmo Borri, con conferimento al medesimo dei poteri inerenti e attività contrattuali;

VISTA la documentazione predisposta dall'ufficio appalti di Arezzo Multiservizi, nonché gli atti di indirizzo e gestionali conseguentemente adottati, dai quali risulta che occorre sopperire immediatamente, mediante affidamento di appalti ai sensi del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 alle necessità della società;

VISTO lo Statuto sociale vigente e gli atti di natura regolamentare e gestionale adottati;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 che reca *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*

VISTI i vigenti Regolamenti e Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 in materia di affidamento di contratti pubblici;

VISTO il D.Lgs 36/2023 e in particolare l'art. 50 co. 1 lett. b) che consente per i contratti servizi e forniture di importo inferiore a Euro 140.000,00 il ricorso all'affidamento diretto *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

RITENUTO che sussiste il fabbisogno relativo alla manutenzione delle apparecchiature ed attrezzature aziendali e che occorre in particolare provvedere alla manutenzione periodica dei n. 6 defibrillatori semiautomatici esterni (DAE) collocati nel cimitero di Arezzo e negli immobili presenti all'interno dell'area cimiteriale, e più specificatamente:

- al servizio di manutenzione e controllo di n. 6 DAE con 3 visite all'anno;
- alla fornitura e sostituzione, laddove necessario, delle placche e delle batterie dei dispositivi;
- alla fornitura e sostituzione kit placche e batterie in caso di utilizzo (opzione);
- al noleggio giornaliero dispositivo DAE in caso di guasto o utilizzo in attesa di ripristino (opzione).

RITENUTO che la configurazione specifica del fabbisogno induca a ritenere preferibile la forma contrattuale dell'appalto, perché sono esattamente definite le prestazioni da compiere;

TENUTO CONTO dell'importo stimato per l'acquisizione, inferiore ad Euro 40.000,00 e pari a Euro 1.500,00 oltre iva di legge, con opzione di € 3.150,00 in caso di manutenzione straordinaria sostituzione kit dovuta ad utilizzo delle placche;

DATO ATTO che tale importo è stato determinato tenendo conto, come per legge, degli oneri relativi a sicurezza e manodopera, nonché dei prezzi standardizzati ai fini del contenimento della spesa pubblica;

CONSIDERATE le valutazioni del RUP alla luce delle informazioni acquisite sul mercato, circa le condizioni offerte dagli operatori economici ivi operanti;

CONSIDERATO altresì che il contratto di concessione intercorrente tra il Comune di Arezzo e la società Arezzo Multiservizi srl risulta prossimo alla naturale scadenza, e che l'affidamento in oggetto ha carattere strettamente temporaneo e residuale, nelle more della definizione delle determinazioni dell'Ente in ordine alla futura gestione del servizio;

DATO ATTO che l'individuazione di un nuovo operatore economico, per un periodo di durata limitata e in prossimità della scadenza della concessione, risulterebbe oneroso e in termini di tempi di indagini di mercato, apprendimento e rischio di inefficienze operative, in contrasto con i principi di economicità, efficacia e buon andamento dell'azione amministrativa;

TENUTO CONTO altresì che, dalle informazioni reperite, non essendo i defibrillatori installati presso Arezzo Multiservizi srl immatricolati dall'Azienda USL Toscana Sud Est, ma acquisiti da altra impresa mediante appalto di fornitura (e quindi non rientranti nel servizio di manutenzione svolto direttamente dal Centro Operativo Emergenza dell'Azienda Sanitaria), l'operatore economico denominato Etrusco Agenzia Formativa risulta in possesso dei requisiti di capacità prescritti, e disponibile ad eseguire le prestazioni a condizioni economiche e con standard qualitativi adeguati;

CONSIDERATO che trattasi di prestazioni utili a dare risposta ad un fabbisogno ripetitivo negli anni, seppure di importo contenuto, e che pertanto si è ritenuto in fase di programmazione che il dimensionamento ottimale della durata sia pari a 21 mesi, con opzione di ulteriori 12 previa autorizzazione della SA e salvo

esaurimento dell'impegno di spesa;

TENUTO CONTO che, l'operatore economico denominato Etrusco Soc. Cooperativa Sociale ha già eseguito a regola d'arte il servizio di manutenzione dei DAE di proprietà di Arezzo Multiservizi srl, dimostrando una particolare competenza in materia, come peraltro risultante dall'attestazione dei requisiti, nonché la capacità di risolvere, anche e soprattutto a livello operativo, tutte le problematiche connesse al buon funzionamento degli apparecchi;

TENUTO CONTO altresì che a seguito di ricerca di mercato non risultano nel Comune di Arezzo altri Operatori Economici che svolgono tale servizio;

RITENUTO che il modesto importo del corrispettivo contrattuale e le risultanze di cui sopra consentano di rivolgersi al detto soggetto, senza necessità di interpellare altri operatori economici, tenuto altresì conto delle ragioni di attuale necessità e quindi di poter legittimamente individuare quale affidatario detto Operatore Economico;

ACQUISITA presso tale operatore economico l'attestazione sul possesso dei requisiti generali prescritti per l'affidamento e per l'esecuzione;

STABILITO il corrispettivo contrattuale nella misura di Euro 1.500,00 oltre Iva di legge ed Euro 3.150,00 oltre IVA in caso di attivazione dell'opzione per proroga di ulteriori mesi 12 e/o nuova fornitura kit placche e batterie e manutenzione straordinaria dei dispositivi DAE;

RILEVATA la effettiva attuale copertura economico finanziaria necessaria;

DATO ATTO della nomina del RUP nella persona di Elena Graverini;

DETERMINA

il contratto di appalto avente ad oggetto il servizio di verifica e manutenzione periodica dei n. 6 defibrillatori semiautomatici esterni

CIG BAB54C2C7C è affidato al seguente Operatore Economico: Etrusco Agenzia Formativa Srl;

1. restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori sopra menzionati, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti;

2. il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- Oggetto: - servizio di manutenzione e controllo di n. 6 DAE Lifepack Express e n. 3 Lifepack Express CRPlus con 3 visite all'anno quadrimestrali;

- fornitura e sostituzione kit placche e batterie in caso di utilizzo (opzione);

- intervento di manutenzione straordinaria dei dispositivi (opzione)

Durata: 21 mesi dalla sottoscrizione del contratto di appalto;

- Importo aggiudicato: 1.500,00 oltre Iva di legge;

- Opzione: € 3.150,00 oltre Iva per la fornitura kit placche e batterie in caso di utilizzo dei DAE e/o interventi di manutenzione straordinaria;

- Modalità di esecuzione: come da Contratto;

- CCNL applicabile: Cooperative

- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) è nominato nella persona di Gaetano Cuomo;

3. il RUP provveda, come per legge, nei termini di seguito precisati, con l'ausilio del personale aziendale, cui è a tal fine qui ordinato di prestare il supporto necessario a:

– presentazione del contratto per la sottoscrizione;

– convocazione dell'appaltatore e avvio dell'esecuzione;

– direzione dell'esecuzione e conseguenti adempimenti.

L'Amministratore Unico
Dott. Guglielmo Borri